

Referencia: **AMETLLERS**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Alquiler

Precio: **1.650 €**

Estado: Seminuevo



Dirección: Dels Ametllers

Población: L'Ametlla de Mar

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43860

Zona: Sant Jordi bosque



**M<sup>2</sup> construidos:** 239

**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 2567

**Antigüedad:** entre 10 y 15 años

**Dormitorios:** 6

**Aseos:** 1

---

## Descripción:

Original villa de diseño para los que busquen tranquilidad.

Situada en el sector bosque de la urbanización Sant Jordi d'Alfama y a solo 4km de las playas.

Con una construcción de una sola planta y original distribución dividida en 3 estancias independientes, dispone de: Primera estancia con amplio salón-comedor con cristalera, gran Cocina americana totalmente equipada (lavavajillas, nevera, horno, microondas, cafetera, utensilios varios...) y aseo de cortesía.

Las 2 siguientes estancias y cada una de ellas con:

1 dormitorio de matrimonio con ducha o bañera y acceso al jardín, 1 dormitorio de matrimonio, 1 dormitorio con literas y baño con ducha.

Gran parcela de más de 2500m2 con zona barbacoa, piscina privada y pista de petanca.

La villa dispone de aire acondicionado por conductos.

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA. OPCIÓN DE RESERVA 15€/PERSONA

SUPLEMENTO POR MASCOTA 50€

TARIFAS VERANO 2026:

DEL 13/06 AL 04/07: 1.950€/semana

DEL 04/07 AL 18/07: 2.650€/Semana

DEL 18/07 AL 22/08: 3.250€/Semana

DEL 22/08 AL 29/08: 2.650€/Semana

DEL 29/08 AL 05/09: 1.950€/Semana

DEL 05/09 AL 19/09: 1.650€/Semana

+ 600€ de fianza + tasa turística (1'75€/día y persona mayor de 16 años)

Durante los meses de julio y agosto, reservas por semanas completas y de sábado a sábado.

Entradas de 16:00h a 18:00h con recepción en la agencia y salidas máximo a las 10:00h.

Opción de realizar entrada independiente a partir de las 18h, realizando todos los pagos por adelantado.

La vivienda está situada en el Sector Bosque de la Urbanización Sant Jordi d'Alfama.

Esta urbanización es Famosa por sus Grandes Parcelas y Espectaculares Casas de Diseño.

Tiene un Encanto Particular y es querida por ello. Dispone de Piscina Comunitaria, Pistas de Tennis, Parque Infantil, Pista de Futbol, Pistas de Petanca y Zonas Verdes.

Restaurante la TASCA a escasos metros donde podrán Degustar Típicas Recetas de la Zona y divertirse con las Actividades Noscturnas. A tan solo 4km. del encantador Pueblo Pesquero de l'Ametlla de mar, donde le enamorarán sus paisages.

Playas de Arena y Preciosas Calas de Aguas Cristalinas a 4km. Gran variedad de Actividades para realizar durante su estancia: Alquiler de Motos Acuáticas, Barcos, Kayaks, Excursiones Dirigidas para Visitar el Criadero de Atunes con Baño Incluido, visitas al Parque de Ostras con Degustación y mucho más.

También existe a lo largo de toda la costa un camino llamado GR-92 para los amantes del senderismo.

¡NO OLVIDE ESCAPARSE AL PARQUE TEMÁTICO PORT AVENTURA EN (VILA-SECA) Y EL PARQUE ACUÁTICO AQUOPOLIS EN (LA PINEDA) A TAN SOLO 30 MINUTOS POR AUTOVÍA A-7!!!

---